



## COMUNE DI VALLEDOLMO

Provincia Palermo

AREA TECNICA

C.F. 8700171828  
P.I. 0267028821

tel. 0921/544311  
0921 /544333  
Fax 0921/544340-542595  
e.mail : [giomuscato@libero.it](mailto:giomuscato@libero.it)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI DITTE PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SOLARE NELL'AMBITO DELLA VALORIZZAZIONE DELLE PRODUZIONI DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI.

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il Decreto 19 febbraio 2007 del Ministero dello Sviluppo Economico (Gazzetta ufficiale 23 febbraio 2007 n. 45) avente ad oggetto " Criteri e modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare - ed. "Conto energia" - Attuazione articolo 7, decreto Lgs. n. 387/2003 " ;

**CONSIDERATO** che il sopra richiamato Decreto stabilisce i criteri e le modalità per incentivare la produzione di energia elettrica da impianti solari fotovoltaici, in attuazione dell'articolo 7 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 ;

**CONSIDERATO** che l'Ente Comune è incluso tra i soggetti che possono beneficiare degli incentivi previsti per la produzione di energia elettrica da impianti solari fotovoltaici nei termini del sopra citato Decreto ;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 20 marzo 2009 nella quale vengono impartite le direttive per la scelta della ditta cui affidare la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, avente le caratteristiche previste dal Decreto 19 febbraio 2007 del Ministero dello Sviluppo Economico ;

**CONSIDERATO** che il Comune è proprietario di un appezzamento di terreno sito in contrada Miturro foglio 6 part.lla 7,8 di complessivi ha 3.72.27 e che è stata acquisita la disponibilità alla cessione del diritto di uso dei terreni confinanti fino al raggiungimento della superficie di ha 15 circa ;

**CHE** il Comune è disponibile a concedere il diritto di uso a titolo gratuito per la durata di anni venti a decorrere dalla data di entrata in esercizio dell'impianto fotovoltaico di tutti i terreni che formano il lotto sopra descritto ad una o più ditte operanti nel settore della progettazione, installazione, messa in opera, gestione e manutenzione di impianti a pannelli fotovoltaici costruiti secondo le caratteristiche previste dal sopra citato Decreto 19 febbraio 2007;

### E' INDETTA

Una selezione per la stipula di un contratto con il quale si concede il diritto di uso a titolo gratuito del lotto di circa 15 ha , per la durata di anni venti a decorrere dalla data di entrata in esercizio dell'impianto fotovoltaico, secondo modalità e condizioni qui di seguito specificati e di quanto previsto nello schema di convenzione, ad una o più imprese o Società operanti nel settore della progettazione, installazione , messa in opera, gestione e manutenzione di impianti a pannelli fotovoltaici da realizzare secondo le caratteristiche previste dal Decreto 19 febbraio 2007 per la realizzazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

## **Art. 1 Requisiti di ammissione**

Ai fini della selezione le Ditte interessate dovranno essere in possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti :

1. avere sede in Italia o in altro Stato membro dell'Unione Europea ;
2. possedere direttamente o avvalersi, per la costruzione , di impresa che abbia attestazione ISO 14001 relativa alla progettazione e realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile, rilasciata da Società regolarmente autorizzate ed in corso di validità ;
3. possedere la solidità finanziaria necessaria per la realizzazione dell'opera e la successiva gestione ed inoltre dovrà presentare idonea credenziale bancaria da parte di primario istituto di credito italiano;
4. dimostrare di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere in corso procedimenti di questo tipo;
5. dimostrare di non avere nei confronti degli amministratori e soci disposizioni di misure di prevenzione di cui alla legge, n. 1423/56;
6. certificare che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di una della Camere di Commercio del territorio nazionale per un'attività attinente alla natura dei lavori da realizzare;

## **Art. 2 Opere da realizzare**

Gli impianti da realizzare dovranno avere le caratteristiche previste dal sopra richiamato Decreto 19 febbraio 2007 del Ministero dello Sviluppo Economico, in modo tale che il Comune venga ammesso ai benefici previsti dall'art. 6 del decreto stesso. L'impianto da realizzare avrà una potenza di almeno 6 Megawatt.

## **Art. 3 Obbiettivi del progetto**

Ridurre le emissioni di anidride carbonica (CO<sub>2</sub>) in atmosfera utilizzando fonti energetiche alternative, utilizzando come fonte primaria l'energia solare.

## **Art. 4 Oneri a carico del Comune**

Il Comune autorizza tutte le imprese interessate a prendere visione preventivamente dei luoghi oggetto del presente avviso pubblico .

Il Comune , a richiesta dell'impresa , dovrà produrre :

1. Planimetrie generale del sito .
2. Estratto di mappa.
3. Estratto del PRG dove insiste l'immobile.
4. Certificato sullo stato di esistenza di vincoli dei terreni ;

Il Comune, con apposito contratto sottoscritto con l'impresa aggiudicataria, cede a titolo gratuito il diritto di uso dei terreni e contestualmente autorizza l'istallazione degli impianti fotovoltaici nonché la loro gestione e manutenzione ;

L'energia prodotta dagli impianti fotovoltaici realizzati rimarrà nella piena ed esclusiva disponibilità dell'Ente, ma il ricavato sarà ceduto all'Impresa che avrà realizzato gli impianti. Tutte le opere verranno realizzate senza che il Comune incorra in alcuna spesa o onere finanziario a qualsiasi titolo. A fronte delle prestazioni rese dall'Impresa , il Comune, oltre alla cessione dei ricavi per produzione di energia prodotta, cederà all'Impresa i proventi relativi agli incentivi previsti dalla legge.

Alla scadenza del contratto ventennale il Comune avrà la facoltà di mantenere l'impianto a titolo gratuito o rinunciare alla proprietà dello stesso. In quest'ultimo caso di rinuncia la società si impegna a propria cura e spese a dismettere l'impianto entro giorni 180 ed a riportare i terreni allo status quo ante , da documentare con appositi verbali di consegna e con documentazione fotografica,

## **Art. 6 Oneri a carico dell'Impresa**

Tutte le ditte che intendano partecipare alla selezione debbono effettuare i sopralluoghi sui terreni indicati nel presente e, inoltre si obbligano, con dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, di accettare integralmente le condizioni riportate nello schema di convenzione allegato alla proposta alla delibera consiliare n. 09 del 20 marzo 2009.

Tutti gli oneri occorrenti per la progettazione, le richieste di autorizzazioni di qualsiasi tipo, la realizzazione, la messa in opera, la conduzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti solari fotovoltaici sono a totale carico della ditta aggiudicataria.

La Ditta dovrà stipulare, a propria cura e spese, una polizza del tipo "all risks", con la quale preservi il Comune dai danni derivanti dal mancato funzionamento dell'impianto.

La ditta dovrà provvedere a corrispondere al Comune l'indennità di occupazione temporanea dovuta ai proprietari dei terreni, dalla data di occupazione fino alla data di inizio dell'attività nella misura pari a quella che il Comune dovrà corrispondere ai proprietari del terreno stesso.

## **Art.7 Termine e modalità di presentazione delle domande**

Le imprese interessate dovranno far pervenire domanda di partecipazione dalla quale si evinca l'importo di cui all'art. 3 dello schema di convenzione, il possesso dei requisiti specificati nel presente avviso e dovranno indicare, pena l'esclusione, i tempi di attuazione per la realizzazione e la messa in esercizio dell'impianto.

Le domande di partecipazione con le relative idee progettuali dovranno pervenire entro le ore 12,00 del **29.05.2009** a mezzo raccomandata a/r o a mano al seguente indirizzo: Comune di Valledolmo, via Chiavetta 62

Non farà fede la data di spedizione ma quella di acquisizione al protocollo del Comune. La busta chiusa dovrà contenere all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura " Domanda di partecipazione alla selezione di imprese per installare impianti solari fotovoltaici ".

## **Art. 8 Tutela dei dati personali**

I dati dei quali il Comune di Valledolmo, titolare del trattamento dei dati, entra in possesso a seguito del presente avviso verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 -codice in materia di protezione dei dati personali e successive modifiche ed integrazioni. I dati forniti dalle imprese saranno raccolti e trattati per le finalità di gestione della selezione e per l'eventuale rapporto conseguente alla stessa.

## **Art. 9 Norme cautelative**

Il presente avviso non vincola in alcun modo il Comune di Valledolmo il quale si riserva, inoltre, il diritto insindacabile, senza che possano essere sollevati obiezioni o diritti di sorta, di prorogare il termine di scadenza del presente avviso o di revocarlo o di procedere o meno alla scelta della ditta.

La partecipazione alla selezione comporta l'accettazione, senza riserve, di tutte le prescrizioni e precisazioni del presente avviso, nonché quelle che disciplinano i lavori pubblici e la concessione del diritto di uso dei terreni.

Il Comune di Valledolmo non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte dell'impresa né per gli altri disguidi o ritardi non imputabili alla stessa.

## **Art. 10 Forme di pubblicità e informazioni**

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito Internet del Comune di Valledolmo [www.comune.valledolmo.pa.it](http://www.comune.valledolmo.pa.it)

Responsabile del procedimento ing. Gioacchino Muscato  
Valledolmo lì,

Il dirigente  
*Ing. Gioacchino Muscato*